Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 735/2021

Bauvorhaben	Abbruch und Neubau Kiga "Auf der Kanzel" Kindergarten Nord Auf der Kanzel 47	**Proj.Nr.:** **04780101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	SELBMANN ARCHITEKTUR GbR Ingstetten	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [X] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1)] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2)]	3.809.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3)]	85.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	3.894.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	------
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**3.894.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4)]	3.894.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	2.446
Bebaute Fläche	m²	425
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	676
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	3.163

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 20.07.21
Pläne ohne Maßstab

Grundlagen der Prognose

Aufgestellt :

Ingstetten, 18.01.2022
SELBMANN ARCHITEKTUR GbR

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 18.1.2022
das Hochbauamt

GZ: 65-3.200

Projektleiter /-in

GZ: 65-3

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 20.01.2022
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-