STUTTGART

Landeshauptstadt Stuttgart
AufentHaltestelle Zukunft am Bahnhof Vaihingen

Entwurfsstand vom Planungskonzept
Variante 3 - Bestehender ÖPNV

Abgrenzung Entwicklungsgebiet, ca. 3,42 ha

Flächen und Freiraum

- öffentliche Grünflächen
- Artenschutzzone
- Platzflächen und Wege
- andere Verkehrsflächen
- Sport-, Spiel-, und Bewegungsangebote
- Aufenthaltsorte
- Bereich für Energie- und Umweltthemen
- erhaltenswerter Baum (Artenschutz)
- neuer Baum
- grüner Lärmschutz
- Renaturierung/Biotop
- Aussichtsplattformen
- Blickbeziehungen
- Gestaltungspotential außerhalb des Geltungsbereiches

Bebauung

- Baufelder
- Dachbegrünung/ Fassadenbegrünung
- Dachnutzung durch Sport- und Aufenthaltsflächen
- Dachnutzung durch Energie- und Umweltthemen
- Raumkanten
- I-V max. Geschosshöhen
- Durchgänge durch das Baufeld

Mobilität

- Mobility Hub
- bewegungsanregende Elemente auf Verkehrsflächen (Roll- und Gleitsport)
- Radverbindungen
- neugestaltete Unterführung mit Fußverbindung (Verkürzung oder Verlängerung der bestehenden Unterführung)
- Fußwegverbindungen
- Geländeanpassung durch Treppen, Rampen, etc.
- Zugänge
- R vorhandene Regionalbahnhaltestelle
- B vorhandene Bushaltestelle
- U S vorhandene U-Bahn Station/ S-Bahn-Station
- U B neue U-Bahn-Station/ neue Bushaltestelle

Gewässer

- Offener Bachlauf/ Freilegung Bach
- verdohlter Bachlauf
- Erlebbares Wasser

Orginalmaßstab 1:1.000

0 20 40 60

N

planbar 3
Büro für Architektur und Stadtplanung
Böblinger Straße 59 I 70199 Stuttgart
0711-62071720 I info@planbar-hochdrei.de

028

Stand: 10.03.2022

sch