

Kostenermittlung

Anlage 1
zu Gemeindedrucksache Nr. 693 / 2019

| | | |
|--------------------|---|------------------------------|
| Bauvorhaben | Neubau Erweiterungsbau mit Mensa Elise von König Schule (GHS Münster) Nagoldstr 7 | Proj.Nr.: 01490005 |
|--------------------|---|------------------------------|

| | |
|-----------------------|---|
| Bauherr: | Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt |
| Planverfasser: | Michel + Wolf Architekten GmbH Stuttgart |

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

| AHSt. / PSP / Auftrag | Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung | Betrag ¹⁾ EURO |
|--|--|------------------------------|
| Im Projekt 7.401134 bereitgestellt 7.290.000 Euro Gesamtfianzierung zur Wunschliste DHH 2020/2021 angemeldet | Gesamtbaukosten brutto ²⁾ | 12.316.000,00 |
| | Kosten der Ausstattung brutto ³⁾ | 615.000,00 |
| | | |
| | | |
| | Gesamtkosten brutto | 12.931.000,00 |
| | Prognose (Baupreientwicklung) brutto | 754.000,00 |
| | Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto | 13.685.000,00 |
| | Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung | - |
| | Finanzierungsbedarf ⁴⁾ | 13.685.000,00 |

| Angaben zum Bauvorhaben | Grundlagen der Kostenermittlung | Grundlagen der Prognose |
|--|--|---|
| Fläche des Baugrundstücks m ² 11.105 Bebaute Fläche m ² 2.956 Netto-Grundfläche (NGF) m ² 2.630 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 13.100 | Baubeschreibung vom 24.05.19 Pläne vom 07.05.19 Baukostenindex . 300,6 Indexdatum 04 / 2019 | Bauzeit von 12/20 bis 06/22 Berechnungsgrundlage 2,5 Indexsteigerung : % im Jahr Hinweis: 5,0 Aktuelle Indexsteigerung : % im Jahr |

| | | |
|--|---|---|
| Aufgestellt : Stuttgart, <u>6.6.19</u> Michel + Wolf Architekten GmbH Michel+Wolf Architekten GmbH Freie Architekten BDA Friedrichstraße 7 70174 Stuttgart T.0711/997990-6 info@michelwolfarchitekten.de www.michelwolfarchitekten.de | Geprüft : Stuttgart, <u>11.06.2019</u> das Hochbauamt gZ: <u>65-4.101 Kuhn</u> <small>Projektleiter/-in</small> gZ: <u>65-4 Cioz</u> <small>Abschnittsleiter/-in</small> | Einverstanden : Stuttgart, <u>11.06.19</u> das Hochbauamt  <small>Verteiler</small> <small>65-1.DLZ</small> <small>Amtsleiter</small> |
|--|---|---|

¹⁾ Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet ³⁾ nach DIN 276, Ko.gr. 610 Verteiler
²⁾ nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610 ⁴⁾ nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich) 65-1.DLZ