

# Zollamt-Areal

BAD CANNSTATT - NECKARPARK

Informationen zur Entwicklung  
Wie geht es weiter?



NEWS NEWS NEWS NEWS NEWS NEWS

Erstellung neues **Lärmgutachten** für Veranstaltungen und zu den Auswirkungen auf die Nachbarschaft.

**Interims-Container** für die Unterbringung der Kulturinsel: 810.000€ wurden im Doppelhaushalt 2020/2021 (Dezember 2019) im Gemeinderat beschlossen! **Aktuell:** Warten auf die Genehmigung des Haushalts durch das Regierungspräsidium.

Durchführung **Sichtschutzcontainer**: Der Bauantrag wurde genehmigt! **Aktuell:** Vorbereitung des Untergrunds.

## URBANE GÄRTEN INSELGRÜN



Urbane Gärten sind wichtig für das Stadtklima, die Biodiversität und die Lebensqualität der Menschen. Der Garten *Inselgrün* ist das Urban-Gardening- Projekt der Kulturinsel Stuttgart auf dem Zollamt-Areal. Hier wächst und gedeiht frisches Grün im urbanen Umfeld. Der Garten ist Teil eines bundesweiten Verbundprojekts namens „GartenLeistungen“.

Im Projekt GartenLeistungen erfasst das Projektteam gemeinsam mit Praxisakteuren in Reallaboren, z.B. dem Inselgrün, und mit Hilfe von Befragungsstudien die vielfältigen Leistungen von Gärten und Parks für die Gesellschaft und leitet daraus Handlungsempfehlungen für Städte ab.

Das Projekt GartenLeistungen ist im Amt für Stadtplanung und Wohnen, in der Koordinierungsstelle Förderprogramme Urbanes Grün, angesiedelt. [www.gartenleistungen.de](http://www.gartenleistungen.de)

Wegen umfangreicher Eidechsen-Vergrämungsmaßnahmen im NeckarPark war der weitere Betrieb des Gartens gefährdet. Nach mehreren Abstimmungen mit den Fachämtern vor Ort soll *Inselgrün*, auch während der Baustellen, erhalten werden.



## MARGA-VON-ETZDORF-PLATZ



Die Platzfläche zwischen Zollamt und Stadtarchiv nimmt langsam Gestalt an. Der nahezu verkehrsfreie Platz soll mit einem Boule-Feld, Bäumen und einem Brunnen ausgestattet werden. Ein Fest zur Eröffnung des Platzes soll im Oktober 2020 stattfinden.



### Vorläufiger Zeitplan

*Änderungen!*

#### 2018

- Planungsworkshop am 07. Dezember

#### 2019

- Oktober: Umzug urbaner Garten „Inselgrün“
- Vorbereitung und Planung der Interimsunterbringung für die Kulturinsel Stuttgart in Containern auf dem Zollamt-Areal
- Beauftragung des Aufmaß für die Bestandsgebäude
- Beschlussfassung Gremien über Interimscontainer (20. Dezember 2019)

#### 2020

- **Herbst: Fertigstellung Marga-von-Etzdorf-Platz**
- **Fertigstellung Aufmaß für die Bestandsgebäude**
- Ausschreibung und Vergabe der Interimsunterbringung
- Vergabe der Modernisierungsplanung für die Bestandsgebäude und Beginn Planung Modernisierung des Bestands
- Entwicklung der Auslobung; Wettbewerb Neubebauung mit Bürgerbeteiligung

#### 2021

- **Aufbau der Interimsunterbringung**
- Bauantrag Modernisierung des Bestands
- Durchführung des Wettbewerbs Neubebauung

Informationen zur Bürgerbeteiligung unter <https://www.stuttgart-meine-stadt.de>  
Kontakt: [Johanna.Gatzke@Stuttgart.de](mailto:Johanna.Gatzke@Stuttgart.de)