

Stuttgart, 21.09.2017

**Sanierung Vaihingen 3 -Dürtlewang-
Soziale Stadt - Investitionen im Quartier
Umgestaltung Osterbronnstraße
Beauftragung von Planungsleistungen**

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	10.10.2017

Beschlussantrag

1. Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Büro Fichtner Water & Transportation GmbH, Stuttgart, einen Stufenvertrag gemäß HOAI über die Planung für die Umgestaltung der Osterbronnstraße abzuschließen.
2. Die Kosten der Planung in Höhe von insgesamt max. 145.000 € brutto werden im Teilfinanzhaushalt 2017 THH 610, Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung, Projekt 7.613037, Sanierung Vaihingen 3 -Dürtlewang-, KoGr.: 7873 gedeckt.

Kurzfassung der Begründung

Die Umgestaltung der Osterbronnstraße war bereits in den vorbereitenden Untersuchungen im Jahre 2014 als städtebaulicher Missstand benannt und insofern als ein wichtiges Projekt der Stadterneuerung im Neuordnungskonzept ausgewiesen. Seit 22. Oktober 2015 ist das Zentrum von Dürtlewang mit rund 17,1 ha als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt.

Der seit 27. Oktober 2016 rechtsverbindliche Bebauungsplan Zentrum Dürtlewang Vaihingen (Vai 263) formuliert für die Osterbronnstraße im Bereich Dürtlewangstraße bis Galileistraße die grundsätzliche Umgestaltungsidee, verbunden mit der Verringerung der Fahrbahnbreite, zusätzlichen Querungsmöglichkeiten, Einrichtung von Baumstandorten und zusätzlichen Schutzstreifen für Radfahrer. Im Rahmen der Bearbeitung soll zudem für die Kreuzung Dürtlewang-/Osterbronnstraße die Einrichtung eines Kreisverkehrs geprüft werden.

Der seit Frühjahr 2017 mit intensiver Bürgerbeteiligung in Bearbeitung befindliche Masterplan Freiraum + Verkehr greift dieses Projekt als eine zu priorisierende Maßnahme auf.

Im Juni 2017 wurden daher vier Ingenieurbüros um die Abgabe eines Angebots zu den Planungsleistungen gebeten. Zwei Bewerbungen gingen fristgerecht ein.

Die Auswertung der Angebote erfolgte durch das Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung in Zusammenarbeit mit dem Tiefbauamt. Die vorab festgelegten Kriterien Honorar, Ideenskizze, Qualität Büro bzw. Projektmitarbeiter und Bürgerbeteiligung wurden dabei bewertet. Das Angebot des Büros Fichtner Water & Transportation GmbH erreichte den ersten Rang.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten der Planung für die Umgestaltung der Osterbronnstraße in Höhe von 145.000 € werden im Rahmen des Bund-Länder-Programms Soziale Stadt - Investitionen im Quartier unter Berücksichtigung der Förderobergrenze von 150 €/m² umzugestaltender Fläche für Verkehrsanlagen grundsätzlich mit 60 % von Bund und Land bezuschusst. Die Mittel stehen in der mittelfristigen Finanzplanung 2015 bis 2020 bereit.

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Referat T

Vorliegende Anfragen/Anträge:

keine

Erledigte Anfragen/Anträge:

keine

Peter Pätzold
Bürgermeister

Anlagen
Lageplan Planungsbereich

<Anlagen>