Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 94/2017

Bauvorhaben	Neubau Turnhalle Falkertschule / Schloss-Realschule	**Proj.Nr.:** **03770202**

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: Glück und Partner GmbH
Stuttgart

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
7.401131	Gesamtbaukosten [2]	8.100.000,00
7.401131.600	Kosten der Ausstattung [3]	280.000,00
	Gesamtkosten brutto	8.380.000,00
	Erw. Steuerrückvergütung	-400.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung nach Steuerrückvergütung	7.980.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4]			Grundlagen der Kostenermittlung		Grundlagen der Prognose	
Fläche des Baugrundstücks	m²	8.205	Baubeschreibung vom	20.09.2016	Bauzeit	2017 - 2018
Bebaute Fläche	m²	815	Pläne	20.09.2016	Heutige Indexsteigerung:	1%/Jahr
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	1.711	Baukostenindex	271,5		
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	10.286	Indexdatum	Aug. 16	Angenommene Baupreissteigerung:	eingerechnet

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 1.2.2017 Glück und Partner GmbH	Stuttgart, 3.2.2017 das Hochbauamt GZ: 65-4.108	Stuttgart, 8.2.2017 das Hochbauamt
	Projektleiter /-in GZ:	
Architekt /-in	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1.DLZ
65-