

# Kostenermittlung

Anlage 1  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 69/2016

**Bauvorhaben:** 2.BA Erweit. der Grundschule Mühlbachhofschule,  
Ausbau zur Ganztageschule und Maßnahmen im Bestand

**Proj.Nr.:**  
**03500401**

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Architekturbüro Reichl, Sassenscheidt und Partner

- Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
7.401147	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	5.082.000 €
7.401147.600		
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	175.000 €
	Gesamtkosten	<b>5.257.000 €</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	ist enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	<b>5.257.000 €</b>

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks      10.774 m <sup>2</sup> Bebaute Neubaufäche      549 m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche(NGF)      1.651 m <sup>2</sup> Brutto-Rauminhalt (BRI)      4.953 m <sup>3</sup>	Baubeschreibung vom 18.6.2015 Pläne M 1:50 vom 30.9.2015 Baukostenindex      264,9 Indexdatum      08.2015	Bauzeit von 02.16 bis 10.17 Heutige Indexsteigerung : --,-% / Jahr Angenommen Baupreissteig. 2 % / Jahr ist enthalten

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>	Einverstanden :
Datum: 21.12.2015  REICHL, SASSENSCHIEDT UND PARTNER DIPL. INGE. FREIE ARCHITEKTEN BDA KORNBERGSTRASSE 36 · 70176 STUTTGART TEL 0711 222336-0 FAX 0711 22233630	Stuttgart, 07.01.2016 Hochbauamt  Projektbearbeiter /-in  Projektleiter /-in  Abteilungsleiter /-in	Stuttgart, 08/02/2016 Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-