

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeinderatsdrucksache Nr. GR Drs 146/2015

Bauvorhaben: Neubau Kinderhaus Kirchhaldenschule

Proj.Nr.:
03980401

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Günter Hermann Architekten
Sophienstr. 17, 70178 Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.401140.	Gesamtbaukosten ²⁾	6.417.000
7.401140.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	223.000
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	6.640.000
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	6.640.000

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 10.580 m²
 Bebaute Fläche (einschl. Bestand) 1.780 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) Neubau 1.218 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau 6.902 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 19.02.15
 Pläne M 1: 200 vom 19.02.15
 Baukostenindex 260,2
 Indexdatum November 14

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 03/16 bis 10/17

Aufgestellt:

Datum 20.02.15
 GÜNTER HERMANN ARCHITEKTEN
 DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT BDA / DWB
 SOPHIENSTRASSE 17
 D-70178 STUTTGART
 TELEFON 0711 / 6 07 74 - 0
 TELEFAX 0711 / 6 07 74 - 44

Hermann
Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft: ⁵⁾

Stuttgart, 20.2.2015
 Hochbauamt
RL 65-4208
 Projektbearbeiter /-in

RL
Projektleiter /-in

GfB
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden:

Stuttgart, 24/02/2015
 Hochbauamt

Kunze
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen