

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 829 / 2016

Bauvorhaben: Neubau gemeinsame Mensa Anne-Frank
Gemeinschaftsschule und Heilbrunnenschule, Stuttgart-Möhringen

Proj.Nr.:
03760301

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser hammeskrause architekten
Krefelder Straße 32, 70376 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.401173	Gesamtbaukosten ²⁾	4.365.000,00 €
7.401173.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	225.000,00 €
	Kosten für Abbruch Pausenhof- Überdachung	190.000,00 €
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.780.000,00 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.780.000,00 €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 26.386 m²
Bebaute Fläche (inkl. Bestand) 5.594 m²
Netto-Grundfläche (NGF) Neubau 570 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau 3.075 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 05.10.16
Pläne M 1:100 vom 24.08.16
Baukostenindex 270,1
Indexdatum Mai 2016

Grundlagen der Prognose

Aufgestellt :

Datum 06.10.2016

hammeskrause architekten
freie architekten bda krefelder straße 32 70376 stuttgart
t: 0711.601743-0 f: 0711.601743-50 www.hammeskrause.de

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 07.10.2016

Hochbauamt

65-4.210

Projektleiter /-in

70376 stuttgart

Projektleiter /-in

Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 11/10/2016

Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne
abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen